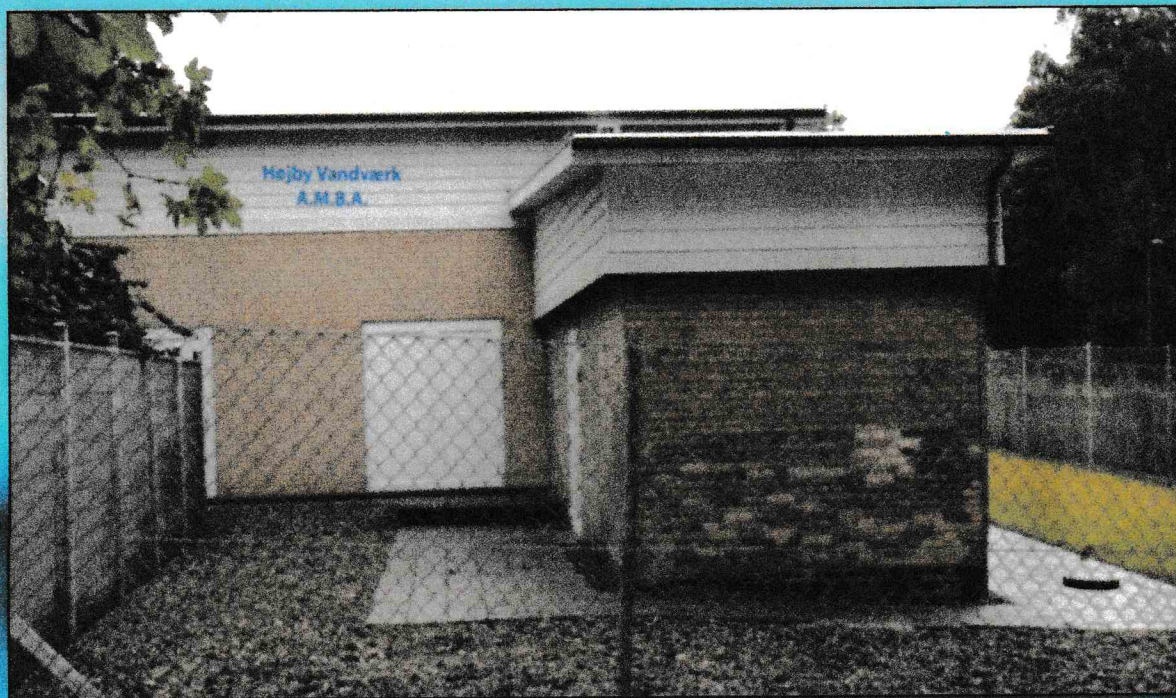


REGNSKAB 2020



Højby vandværk a.m.b.a.,
4573 Højby

1. januar 2020 til 31. december 2020

GENERALFORSAMLING

Afholdes på **Hotel Højby Sø**
Den 25. marts 2021 kl. 19.30

Højby Vandværk a.m.b.a.

byder alle nye andelshavere velkommen.

Hjemmeside: Byensvand.dk . **Mail:** byensvand@gmail.com

BESTYRELSE:

Formand

Hans Helth, Egetoftevej 1A, 4573 Højby
Telefon 60 95 16 40

Næstformand

Kim Petersen, Byvænget 4 , 4573 Højby
Telefon 20422563

Stig Stormgaard, Narvikvej 10, 4573 Højby

Jens Erik Thomsen, Stenstrupvej 13 A, 4573 Højby

Anders Tange, Narvikvej 12, 4573 Højby

DAGLIG DRIFT:

George Bauerfeind, Højby Hovedgade 54, 4573 Højby
Telefon 59 30 66 67 / 40 11 13 88

FORRETNINGSFØRER/ KASSERER:

Anders Tange, Narvikvej 12, 4573 Højby
Telefon 21 27 53 26
Mail: ant@pc.dk

REVISION:

Frits Guldbæk, Byvænget 18, 4573 Højby
Knud Erik Nielsen, Timianvej 13, 4573 Højby



Generalforsamling

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse.
5. Takstblad for perioden 01/10-21 – 30/9-22 forelægges til godkendelse.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen + 2 suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

<i>På valg er:</i>	Stig Stormgaard	Modtager valg
	Jens Erik Thomsen	Modtager valg
	Anders Tange	Modtager ikke valg

Suppleanter:

På valg er: Vakant
Vakant

8. Valg af 1 revisor + 1 suppleant

<i>På valg er:</i>	Revisor	Frits Guldbæk	Modtager valg
	Suppleant	Jens Bandholm	Modtager valg

9. Eventuelt

P.b.v.
Hans Heith

Driftsregnskab for perioden 1/1-2020 -31/12-2020

Budget 2020 Budget 2021

1.000 kr.) (1.000 kr.)

Indtægter:

Vand efter aflæsning	643.911,92	700	650
Fast afgift	562.800,00	560	565
Rente af løbende konti	-4.388,46	-4	-5
Øvrige indtægter	10.662,56	11	11
Ekstraord.indtægter	0,00	0	0

Indtægter i alt

	1.212.986,02	1.267	1221
--	--------------	-------	------

Udgifter:

Vedligeholdelse af anlæg	113.761,80	150	150
Renovering af ledningsnet/ målere	94.886,32	100	100
Elektricitet	43.911,25	50	50
Ejendomsskatter	2.044,42	2	2
Forsikringer	11.662,64	12	12
Vandanalyser	47.512,00	42	45
Renteudgifter, vedr. lån	29.759,28	33	28
Lønninger	167.590,00	170	170
Porto	1.730,00	2	2
Bredbånd/ Telefon	9.813,07	9	10
Generalforsamling/møder	15.327,11	33	33
Kontorudgifter/ tryksager	21.042,91	35	25
Repræsentation	1.782,85	2	2
Annoncer	3.632,57	0	0
Kontingenter/ tidskrifter	10.163,70	11	11
Kurser	230,00	0	0
Gebyrer	2650,00	2	3
Kørsel	1990,04	2	2
Tab på debitorer	970,00	2	0
Afskrivning anlæg	250.000,00	240	250

Udgifter i alt

	830.459,96	897	895
--	------------	-----	-----

Årets resultat

	382.526,06	370	326
--	------------	-----	-----

Status 31. december 2020

		2019 (1000)
Aktiver:		
Tilgode hos forbrugere	17.227,05	23
Sparekassen Sj. Lb. Konto	1.223.106,38	372
Sparek. S/F opsparingskonto	0,00	513
Debitore	18.190,63	0
Andre tilgodehavende	72.512,67	72
Tilgodehavende moms	0,00	51
Anlæg 31.12.2019	8.570.806,14	
Tilgang	237.723,00	
Årets afskrivning	-250.000,00	
	8.558.529,14	8.571
Aktiver i alt	9.889.565,87	9.602
Passiver:		
Kreditorer	4.462,50	0
Andre Skyldige beløb	0,00	0
Lån	1.833.293,37	2.129
Skyldig a.skat m.m.	36.554,00	51
Skyldig moms	217.131,15	0
Skyldig statsafgift	241.585,94	280
Indskudskonto:		
Saldo 31.12.2019	7.141.912,85	
Indskud	32.100,00	
Årsresultat	382.526,06	
	7.556.538,91	7.142
Passiver i alt	9.889.565,87	9.602

Højby, den 19. januar 2021

A. Tange

Driftsregnskab og status har vi gennemgået på grundlag af værkets bogholderi. Vi har foretaget stikprøvevis kontrol af bogføringen sammenholdt med foreliggende bilag. Mellemeværende med Sparekassen Sjælland/ Fyn er i overensstemmelse med Sparekassens registrering.

Højby, dern 20. januar 2021

Knud Erik Nielsen, *Revisor*

Frits Guldbæk, *Revisor*

Bestyrelsen, den 26. januar 2021

Hans Helth - Stig Stormgaard - Kim Justesen - Jens Erik Thomsen

Højby Vandværk a.m.b.a.

TAKSTBLAD

For perioden 01/10-2021 - 30/09-2022

Hovedanlægsbidrag pr. ejendom/boenhed 11.500,00
Forsyningsledning/ stikledning, efter aftale,
skal godkendes af kommunen
Udstykning -flere, efter aftale, skal godkendes af .. kommunen

Driftsbidrag:

Vand efter måler. Pr. m3 8,75
Produktions- og salgsvirksomheder, ikke bolig,
plejevirksomhed og administrationsejendomme.
Forbrug over 500 m3 årligt betales med 6,56
Indgår der i virksomheden privat bolig, uden selvstændig
måler, betales forbrug over 670 m3 årligt med 6,56
Fast årligt bidrag 600,00

Andet:

Miljø/punktafgift til staten 6,37
Besvarelse af henvendelse vedr. salg af ejendom, hvor der
skal sendes opgørelser m.m. 200,00
Genoplukning 2.500,00

Alle ovenstående priser skal tillægges moms.

Rykkergebyr hvoraf der ikke betales moms 100,00

Afholdte udgifter til forsyningsledninger, hvor tilslutning endnu ikke er sket, er optaget i status, og indeksreguleres fra udgiftens afholdelse til tilslutning hos andelshaver finder sted.

Noter til regnskabet og andre bemærkninger fra forretningsfører/ bestyrelse:

Status:

Andre tilgodehavende kr. 72.512,67

Er de af vandværket afholdte udgifter til vandledning/ gravearbejde Højbygårdsvej, hvor der endnu mangler at blive tilsluttet brugere kr. 60.249,33,00 og kr. 12.263,34 for vandledning/gravearbejde Højbygårdsvej.

Likviditetsoverslag for 1. halvår 2021 Indestående i Sparekasse

Indestående i Sparekasse	31.12.20	1.223.106,38	
Til gode hos andelshavere	31.12.20	17.227,05	
Kreditorer	31.12.20	-4.462,50	
Debitorer	31.12.20	18.190,63	
Skyldig skat	31.12.20	-36.554,00	
Skyldig punktafgift	31.12.20	-241.585,94	
Skyldig moms	31.12.20	-217.131,15	
Likvid beholdning pr. 1/1-21		758.790,47	
Afdrag på lån		-145.000,00	
Drift 1/1-30/06		-300.000,00	
Sammentælling		313.790,47	
Indtægter maj		600.000,00	
Likviditet pr. 30/06-21		913.790,41	

Anlægsbudget for 2021 til og med 2030

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Likvid for mue 1.1.	777.635	777.635	1.077.635	377.635	677.635	977.635	1.277.635	877.635	1.477.635	1.077.635
Afdrag lån	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000				
Overskud	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
Ny forsyningsledning			-1.000.000				-1.000.000			
Filtre	-300.000									
Forsyningsmålere									-1.000.000	
Overbygning på boringer										
Likvid beholdning 31.12	777.635	1.077.635	377.635	677.635	977.635	1.277.635	877.635	1.477.635	1.077.635	1.677.635
Likvid kapital 01.01.2021	777.635									
Overskud i 10 års periode	4.200.000									
Investering i perioden	-3.300.000									
Likvid kapital 31/12-2030	1.677.635									

Orientering:

For at lette arbejdet med opkrævning af a conto rate og årsopgørelsen, vil det være en kæmpe hjælp, hvis bruger tilmeldte sig betalings service, Tilbagebetalinger vil automatisk blive indsat på kontoen ellers vil tilbagebetalinger på kr. 200,- eller derunder blive overført til næste årsopgørelse. Efterbetaling i forbindelse med årsopgørelse på kr. 200,- eller derunder overføres til næste årsopgørelse, medmindre betaling sker via Betalings Service.

Det er vigtigt at meddele regnskabsfører navn på ny ejer, også adresse hvis ikke den er lig med den overtagne ejendom.

Det er også vigtigt at meddelelse om dødsfald bliver oplyst, med angivelse af hvem der er bobestyrer.

Der laves ikke slutregning ved ejerskifte, så gem opgørelse til brug for mægler/ advokat så refusionsopgørelse kan laves.

Takster for perioden 1/10- 20 – 30/9-21:

Fast årlig afgift pr. enhed (bolig/erhverv) kr. 600,-

Vand pr. m3 kr. 8,75 punktafgift til staten kr. 6,37 pr. m3.

Alle priser er excl. moms

Mail adresse: ant@pc.dk

I forbindelse med den nye EU forordning, om persondata sikkerhed, der trådte i kraft maj 2018, vil der ikke frem over gives oplysning til advokat, mægler eller anden 3. person, uden der foreligger underskrevet fuldmagt fra ejer. Iflg. godkendt takstblad for perioden 1/10-2020 – til 30/9-2021, vil det fra 1.oktober 2020 koste kr. 200,- + moms for fremsendelse af ny opgørelse, hvis tidligere fremsendte er bortkommet, det gælder både ved henvendelse fra ejer eller advokat/ mægler.

Aflæsning af målerdata til brug for andet end fakturering kræver ikke samtykke, når data bruges til driftsoptimering, så som lækageidentifikation, trykstyring, undersøgelse af ledningers tilstand, håndtering af brugerhenvendelse og lignende, med andre ord, til brug for undersøgelse af, om driften fungerer optimalt.

Følg dit vandforbrug

Det er nu muligt at følge sit vandforbrug med GEO.

Kamstrup A/S har udviklet et trådløst display til visning af forbrugsdata fra din vand-måler. Displayet går under navnet

"Water Ensemble Forbrugsdisplay".

Water Ensemble Forbrugsdisplayet er et lille bruger venligt display, der er let at betjene.

Forbruger kan ved hjælp af displayet se og følge dit vandforbrug hjemme fra. I forbrugsdisplayet vises det dagligt, ugentligt og månedligt vandforbrug i kroner og liter. Displayet viser ved hjælp af koder om der er aktuelle lækager. Derforuden sammenligner det forbruget ved hjælp af historiske værdier.

Forbrugsdisplayet inklusiv vejledning kan tilkøbes for

1.195,- kr. incl. moms.

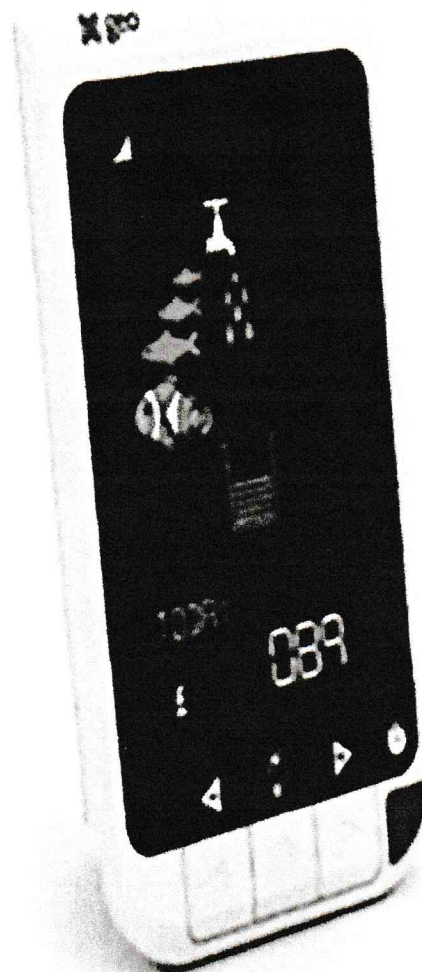
Vil du vide mere så skriv til Højby Vandværk, mail. adr.:

Byensvand@gmail.com



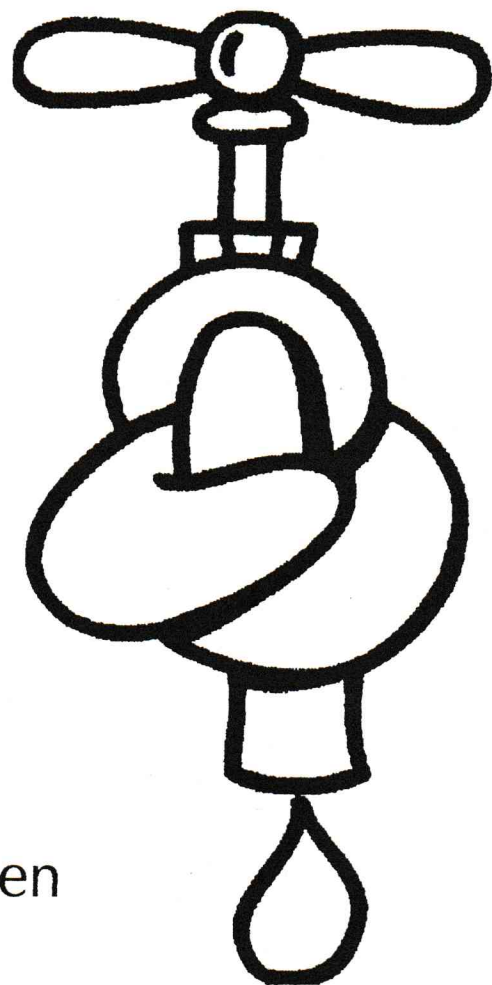
Ensemble | water display

QUICK START GUIDE



**Helping you understand
how you use water**

Hold øje med dit vandforbrug



Vidste du, at et hul i din vandledning på bare 0,5 mm i diameter giver et vandtab på 133 m³ pr. år, som påfører dig en nytteløs udgift på kr. 2.493,75 for vandet incl. statsafgift for ledningsført vand og moms, hertil skal lægges vandafledningsafgift, der i de fleste tilfælde er et betydeligt større beløb.

Aflæs derfor din vandmåler mindst en gang om måneden og »tjek« om dit forbrug ser normalt ud.

Det er ligeledes en økonomisk god ide, jævnligt at kontrollere om dine installationer ertætte.