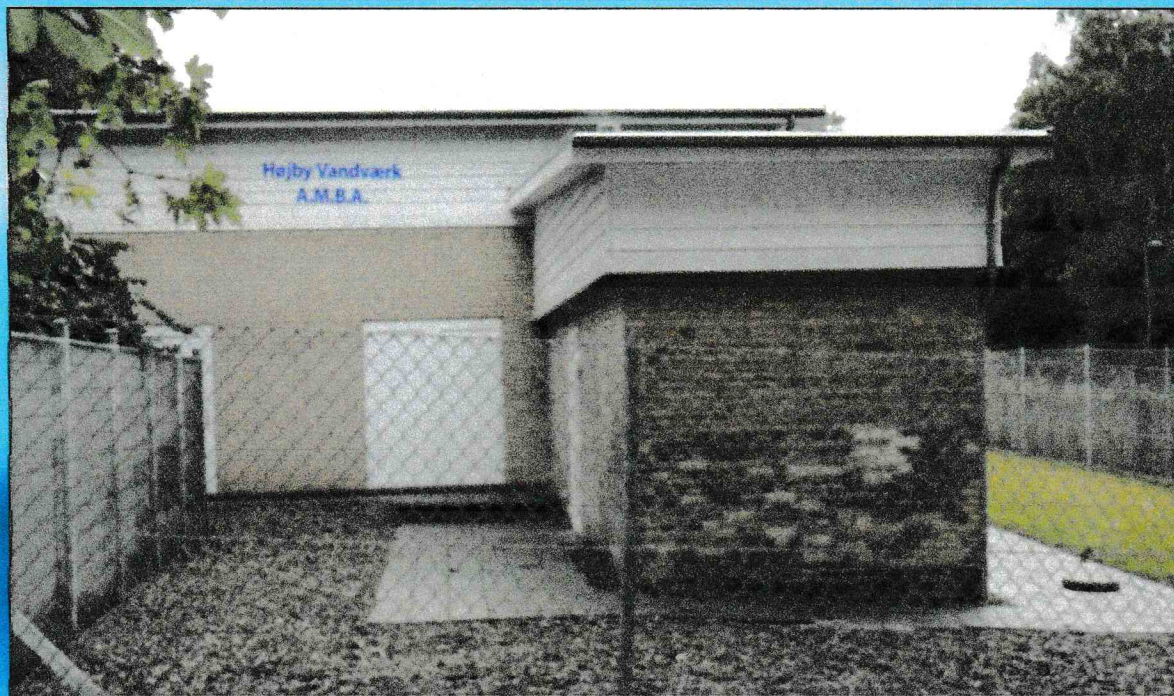


REGNSKAB 2018



Højby vandværk a.m.b.a.,
4573 Højby

1. januar 2018 til 31. december 2018

GENERALFORSAMLING

Afholdes på Hotel Højby Sø
Den 21. marts 2019 kl. 19.30

Højby Vandværk a.m.b.a.

byder alle nye andelshavere velkommen.

BESTYRELSE:

Formand

Hans Helth, Egetoftevej 1A, 4573 Højby
Telefon 60 95 16 40

Næstformand

Jan Søe Kristensen
Telefon 29 73 36 11

Stig Stormgaard, Narvikvej 10, 4573 Højby

Mogens Skytte, Lyngvej 10, 4573 Højby

Allan Akselbo, Timianvej 2, 4573 Højby

DAGLIG DRIFT:

George Bauerfeind, Højby Hovedgade 54, 4573 Højby
Telefon 59 30 66 67 / 40 11 13 88

FORRETNINGSFØRER/ KASSERER:

Anders Tange, Narvikvej 12, 4573 Højby
Telefon 21 27 53 26
Mail: ant@pc.dk

REVISION:

Erik Stapel, Merianvej 7, 4573 Højby
Knud Erik Nielsen, Timianvej 13, 4573 Højby



Generalforsamling

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse.
5. Takstblad for perioden 01/10-19 – 30/9-20 forelægges til godkendelse.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen + 2 suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

På valg er:	Jan Søe Kristensen	Modtager valg
	Stig Stormgaard	Modtager valg
	Allan Akselbo	Modtager valg

Suppleanter:

På valg er:	Jens Erik Thomsen	Modtager valg
	Vakant	

8. Valg af 1 revisor + 1 suppleant

På valg er:

Revisor	Erik Stapel	Modtager valg
Suppleant	Frits Guldbæk	Modtager valg

9. Eventuelt

P.b.v.
Hans Helth

Driftsregnskab for perioden 1/1- 2018- 31/12-2018

	Budget 2018 1.000 kr.)	Budget 2019 (1.000 kr.)	
Indtægter:			
Vand efter aflæsning	614.930,71	700	800
Fast afgift	558.600,00	556	559
Gebyrer	0,00	0	0
Rente indtægter	0,00	0	0
Øvrige indtægter	10.273,00	11	11
Indtægter i alt	1.183.803,71	1.267	1370
Udgifter:			
Vedligeholdelse af anlæg	176.019,76	50	150
Renovering af ledningsnet/ målere	220.605,07	50	650
Elektricitet	50.043,87	50	50
Vandafledning og forbrug	437,85	0	1
Ejendomsskatter	2.037,85	2	2
Affaldsgebyr	1.200,00	0	0
Forsikringer	8.571,25	8	8
Vandanalyser	25.914,50	30	30
Renteudgifter	38.113,48	45	38
Lønninger	168.270,00	165	170
Porto	1.178,95	2	2
Bredbånd	8.170,71	5	8
Generalforsamling/møder	28.305,93	30	30
Kontorudgifter/ tryksager	103.800,28	24	50
Repræsentation	500,00	2	2
Tidsskrifter/ kurser	1.785,00	4	2
Gebyrer	2280,00	2	2
Kørsel	1464,00	2	2
Kontingenter/ sammenslutninger	6.351,64	10	5
Tab på debitorer	1.705,00	0	0
Afskrivning anlæg	240.000,00	240	240
Udgifter i alt	1.086.755,14	721	1.442
Årets resultat	97.048,57	546	-72

Status 31. december 2018

2017
(1000)

Aktiver:

Tilgode hos forbrugere		16.052,25	19
Sparekassen Sj. Lb. Konto		1.343.602,41	906
Sparek. S/F opsparingskonto		815.893,73	816
Andre tilgodehavende		96.677,34	98
Tilgodehavende moms		0,00	74
Anlæg 31. 12. 2017	7.812.962,90		
Årets afskrivning	-240.000,00		
	7.572.962,90	7.572.962,90	7.813
Aktiver i alt		9.845.188,63	9.726

Passiver:

Kreditorer		124.947,19	5
Andre Skyldige beløb		145.400,00	0
Lån		2.422.059,14	2.712
Skyldig a.skat m.m.		36.016,00	36
Skyldig moms		86.030,17	0
Skyldig statsafgift		201.717,34	240
Indskudskonto:			
Saldo 31. 12. 2017	6.731.970,22		
Årsresultat	97.048,57		
		6.829.018,79	6.732
Passiver i alt		9.845.188,63	

Højby , den 28. januar 2019

A. Tange

Driftsregnskab og status har vi gennemgået på grundlag af værkets bogholderi. Vi har foretaget stikprøvevis kontrol af bogføringen sammenholdt med foreliggende bilag. Mellemeværende med Sparekassen Sjælland/ Fyn er i overensstemmelse med Sparekassens registrering-

Højby, den 29. januar 2019

Knud Erik Nielsen
Revisor

Frits Guldbæk
Revisor

Bestyrelsen den 6. februar 2019

Hans Helth, Jan søe, Stig Stormgaard, Mogens Skytte, Allan Akselbo

Højby Vandværk a.m.b.a.

TAKSTBLAD

For perioden 1/10-2019 - 30/09-2020

Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag)

Hovedanlægsbidrag pr. ejendom/boenhed	10.700,00
Forsyningsledning/stikledning	efter aftale
Udstykning-flere	efter aftale

Driftsbidrag:

Vand efter måler. Pr. m ³	8,75
Produktions- og salgsvirksomheder, ikke bolig, plejevirkomhed og administrationsejendomme. Forbrug over 500 m ³ årligt betales med	6,56
Indgår der i virksomheden privat bolig, uden selvstændig måler, betales forbrug over 670 m ³ årligt med	6,56
Fast årligt bidrag	600,00

Andet:

Miljø/punktafgift pr. m ³	6,37
Besvarelse af henvendelse vedr. salg af ejendom, hvor der skal sendes opgørelser m.m.	200,00
Genoplukning	2.500,00

Alle ovenstående priser skal tillægges moms.

Rykkergebyr hvoraf der ikke betales moms	100,00
--	--------

Afholdte udgifter til forsyningsledninger, hvor tilslutning endnu ikke er sket, er optaget i status, og indeksreguleres fra udgiftens afholdelse til tilslutning hos andelshaver finder sted.

Anlægsbudget for 2019 til og med 2028

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Likvid for mue 1.1.	1.581.437	1.331.437	731.437	1.131.437	1.531.437	631.437	881.437	981.437	1.381.437	2.081.437
Afdrag lån	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000		
Overskud	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000
Ny forsyningsledning	-500.000	-1.000.000		-1.000.000						-1.000.000
Filtre						-150.000				
Forsyningsmålere					-300.000		-300.000			
Overbygning på boringer -150.000										
Likvid beholdning 31.12	1.331.437	731.437	1.131.437	1.531.437	631.437	881.437	981.437	1.381.437	2.081.437	1.781.437
Likvid kapital 01.01.2019		1.581.437								
Overskud i 10 års periode		4.600.000								
Investering i perioden		-4.400.000								
Likvid kapital 31.12.2028		1.781.437								

Noter til regnskabet og andre bemærkninger fra forretningsfører/ bestyrelse:

Driftsregnskab:

Øvrige indtægter er betaling for indberetning, af periodens forbrug, til Odsherred Forsyning A/S.

Faldende indtægt vedr. vand efter aflæsning, skyldes en forkert procedure ved overførelse af Kamstrup aflæsning til regnskabssystemet i Microwa. Aflæsningen er ca. 10% for lav.

Differencen vil blive reguleret over de 2 opkrævninger i 2019.

Stigende omkostninger vedr. kontor/tryksager skyldes ledningsregistrering og udarbejdelse af arbejdsgange i forbindelse med krav til EU forordning om behandling af persondata.

Status:

Andre tilgodehavende kr. 97.952,34

Er de af vandværket afholdte udgifter til vandledning/ gravearbejde Højbygårdsvej, hvor der endnu ikke er tilsluttet brugere kr. 84.414,00 og kr. 12.263,34 for vandledning/gravearbejde Tinghulevej.

Likviditetsoverslag for 1. halvår 2019.

Indestående sparekasse	31.12.18	1.343.602,41	
Indestående sparekasse	31.12.18	815.893,73	
Til gode hos andelshavere	31.12.18	16.052,25	
Kreditorer	31.12.18	-124.947,19	
Andre skyldige beløb	31.12.18	-145.400,00	
Skyldig skat	31.12.18	-36.016,00	
Skyldig punktafgift	31.12.18	-201.717,34	
Skyldig moms	31.12.18	-86.030,17	
Likvid beholdning pr. 1/1-19		1.581.437,69	
Afdrag på lån		-145.000,00	
Drift 1/1-30/6		-1.025.000,00	
Heraf moms			170.000,00
		411.437,69	
Indtægter maj		650.000,00	
		1.061.437,69	

Renovering af ledningsnet i 2019 forventes afholdt i 1. halvår

Orientering:

For at lette arbejdet med opkrævning af a conto rate og årsopgørelsen, vil det være en kæmpe hjælp, hvis bruger tilmeldte sig Betalings Service, Tilbagebetalinger vil automatisk blive indsat på kontoen ellers vil tilbagebetalinger på kr. 200,- eller derunder blive overført til næste årsopgørelse. Efterbetaling i forbindelse med årsopgørelse på kr. 200,- eller derunder overføres til næste årsopgørelse, medmindre betaling sker via Betalings Service.

Husk at afmelde Betalings Service når ejendommen er solgt, ligesom det er vigtigt at meddele regnskabsfører navn på ny ejer, også adresse hvis ikke den er lig med den overtagne ejendom.

Det er også vigtigt at meddelelse om dødsfald bliver oplyst, med angivelse af hvem der er bobestyrer.

Der laves ikke slutregning ved ejerskifte, så gem opgørelse til brug for mægler/ advokat så refusionsopgørelse kan laves.

Takster for perioden 1/10-18 – 30/9-19:

Fast årlig afgift pr. enhed (bolig/erhverv) kr. 600,-

Vand pr. m³ kr. 8,75 punktafgift til staten kr. 6,37 pr. m³.

Alle priser er excl. moms

Mail adresse: ant@pc.dk

I forbindelse med den nye EU forordning, om persondata sikkerhed, der trådte i kraft maj 2018, vil der ikke frem over gives oplysning til advokat, mægler eller anden 3. person, uden der foreligger underskrevet fuldmagt fra ejer. Iflg. godkendt takstblad for perioden 1/-10-2018 – til 30/9-2019, vil det fra 1.oktober 2018 koste kr. 200,- + moms for fremsendelse af ny opgørelse, hvis tidligere fremsendte er bortkommet, det gælder både ved henvendelse fra ejer eller advokat/ mægler.

Aflæsning af målerdata til brug for andet end fakturering kræver ikke samtykke, når data bruges til driftsoptimering, så som lækageidentifikation, trykstyring, undersøgelse af ledningers tilstand, håndtering af brugerhenvendelse og lignende, med andre ord, til brug for undersøgelse af, om driften fungerer optimalt.

Følg dit vandforbrug



Det er nu muligt at følge sit vandforbrug med GEO.

Kamstrup A/S har udviklet et trådløst display til visning af forbrugsdata fra din vand-måler. Displayet går under navnet **"Water Ensemble Forbrugsdisplay"**.

Water Ensemble Forbrugsdisplayet er et lille bruger venligt display, der er let at betjene.

Forbruger kan ved hjælp af displayet se og følge dit vandforbrug hjemme fra. I forbrugsdisplayet vises det dagligt, ugentligt og månedligt vandforbrug i kroner og liter. Displayet viser ved hjælp af koder om der er aktuelle lækager. Derforuden sammenligner det forbruget ved hjælp af historiske værdier.

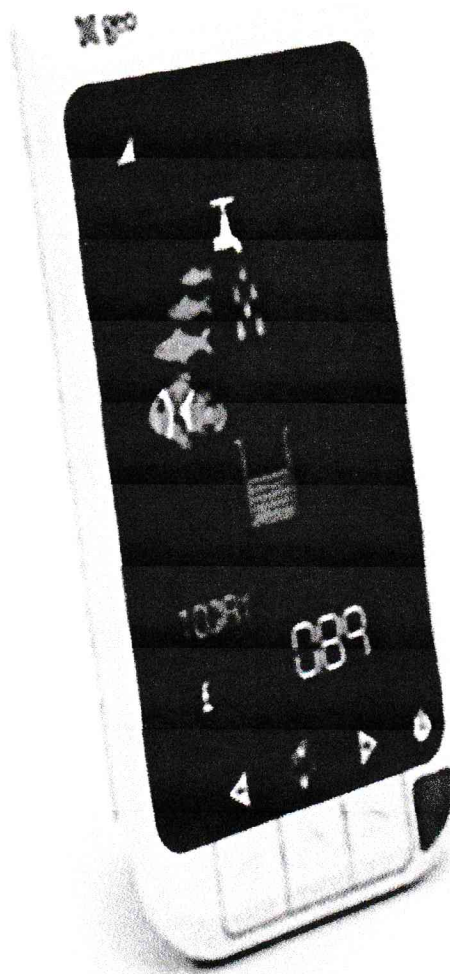
Forbrugsdisplayet inklusiv vejledning kan tilkøbes for

1.195,- kr. incl. moms.

*Vil du vide mere så skriv til Højby Vandværk, mail. adr.:
Byensvand@gmail.com*

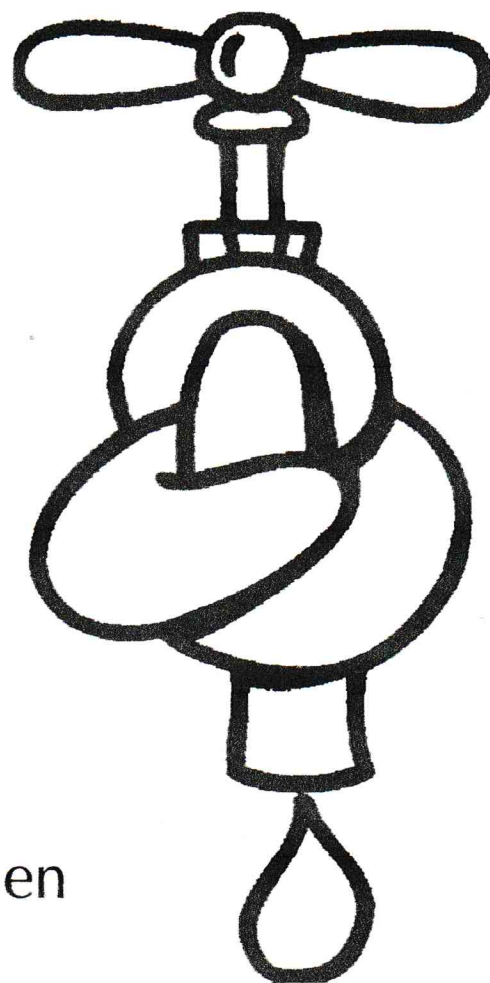
Ensemble | water display

QUICK START GUIDE



**Helping you understand
how you use water**

Hold øje med dit vandforbrug



Vidste du, at et hul i din vandledning på bare 0,5 mm i diameter giver et vandtab på 133 m³ pr. år, som påfører dig en nytteløs udgift på kr. 2.493,75 for vandet incl. statsafgift for ledningsført vand og moms, hertil skal lægges vandafledningsafgift, der i de fleste tilfælde er et betydeligt større beløb.

Aflæs derfor din vandmåler mindst en gang om måneden og »**tjek**« om dit forbrug ser normalt ud.

Det er ligeledes en økonomisk god ide, jævnligt at kontrollere om dine installationer ertætte.